

הודעה לתקשורת

החברה הכלכלית ועיריית חדרה הציגו בכנס מיוחד את עיקרי תוכנית פארק אנרג'י לבעלי הקרקעות המחזיקים בבעלותם אדמות במתחם העתידי. בכנס לקחו חלק עשרות בעלי קרקע, ראש עיר מנכל החברה הכלכלית ומהנדס העיר. "הרכבת יצאה לדרך והפרוייקט עושה את צעדיו הראשונים בדרך לשינוי פניה של העיר חדרה והאזור כולו"

צעד נוסף וחשוב לקראת קידום פרוייקט אנרג'י פארק חדרה. ביום רביעי האחרון, הציגה החברה הכלכלית חדרה את עיקרי התוכנית לבעלי הקרקעות המחזיקים באדמות עליהם עתיד פארק אנרג'י חדרה לקום.

עשרות בעלי קרקעות קיבלו סקירה מקיפה של ראש העיר חדרה צביקה גנדלמן, מנכ"ל החברה הכלכלית עופר מלכה ומהנדס העיר עופר גרייף. לכנס בעלי הקרקע שהתקיים במרכז הפיס ברחוב אורה בעיר הגיעו יזמים ואנשי עסקים שמגלים עניין בפארק שעתיד לקום. החברה הכלכלית שיזמה את האירוע ביקשה לחשוף את עיקרי התוכנית, במסגרת האירוע חולקו לאורחים והמוזמנים, מצגת והדמיה מפורטת אודות הפארק שעתיד לקום

פארק אנרג'י, הוא גולת הכותרת של העיר חדרה ונדבך נוסף מהליך המיתוג והאסטרטגי שעוברת העיר המכוונת את עיקר פעילותה לקידום מיזמי אנרגיה ומקורות תעסוקה בדגש על הייטק שימצאו בעיר כר נוח לקידום עסקיהם. פארק אנרג'י חדרה עתיד לקום על חטיבת קרקע של כ-60 דונם, שעליה מתוכנן מרכז קניות ייחודי וגדול בהיקפו וכן מגדלי משרדים בני 24 קומות כל אחד.

הפרוייקט, המתוכנן על פי עקרונות הבנייה הירוקה, מתוכנן כקניון דו-קומתי פתוח המקיף מגרשי חנייה ומשלב מרכז קניות ובילוי. עיצובו ייחודי ויש לו נצפות גבוהה מכביש החוף וכן נגישות מצוינת לעיר.

עופר מלכה מנכ"ל החברה הכלכלית שהציג את עיקרי הפרוייקט, ביקש להרחיב ולשתף בכל המידע במטרה לרתום את בעלי הקרקעות למיזם. מלכה חשף כי בעתיד הקרוב יסתיימו מטלות התכנון, ויחל שלב עבודות הפיתוח וההקמה של תחנה מרכזית של רכבת ישראל וחברות אוטובוסים סמוך למתחם אנרג'י פארק. המתח"מ כפי שהוא נקרא בשפת משרד התחבורה, אמור להוות מרכז תעבורתי תחבורתי מרכזי של כל אזור חדרה והצפון. הרכבת שעוברת בחדרה תעבור גם בפארק אנרג'י מה שיגדיל את הארטקטביות של המתחם אליו מאמינים בעיריית חדרה יגיעו מיטב החברות בישראל ובעולם.

לדברי ראש העיר צביקה גנדלמן "היום ניתן האות לתחילת הבינוי בתוכנית המשמעותית ביותר לקידומה ושגשוגה של העיר. המרכז המסחרי נבנה סמוך לכביש החוף וייראה היטב לכל העוברים בכביש, אות וסמל להתפתחותה של העיר וקידומה, המתחם יביא מקורות תעסוקה לעיר, התוכנית כוללת מתחמי תעשייה, עסקים, בילוי, ומסחר, בהיקף כולל של כ-650 אלף מ"ר, וכן שטחים ציבוריים פתוחים, מערכות דרכים, מתקני תשתית, ומרכז תחבורה משולב למסוף אוטובוסים, תחנת רכבת, חניונים ציבוריים מוניות וכדומה כל אלו הם עוגנים חשובים שיוסיפו כבוד וערך לעיר חדרה שנמצאת בתנופת בנייה ועשייה והפארק הוא אחד ממחוללי הצמיחה של העיר וחשוב כי בעלי הקרקעות ייראו בו הזדמנות עסקית וכלכלית עבורה".

מהנדס העיר גרייף, הרחיב על הפן התכנוני, בדגש על דרכי הגישה לפרוייקט "התוכנית כוללת פרויקטי תשתית כמו כביש יצחק שמיר הצפוי לחבר את גשר אריאל שרון למחלף אולגה ולכביש החוף, מערכות דרכים פנימיות בנוסף לחיבורים תחבורתיים נוספים.

כביש יצחק שמיר ייסלל באורך כ-900 מ"ר ויהווה נתיב תחבורה שיקל על העומסים ויהיה ציר מרכזי לאנרגי פארק ולמרכז התחבורה המתוכנן בסמוך לתחנת הרכבת. סלילת הקטע הנדון תשלים ציר תנועה רציף מזרח-מערב, ובכך ישלים את ציר הרוחב המרכזי של העיר, שיימתח בין שכונת בית אליעזר במזרח חדרה עד מחלף אולגה וחוף הים במערב העיר. רחוב יצחק שמיר יחבר בין גשר אריאל שרון לגשר גבעת אולגה מעל כביש 2 (כביש החוף) ומשם לרחוב מנחם בגין המוביל לחוף הים ולשכונת גבעת אולגה. הפרויקט כולל כניסה חדשה ישירה מכביש החוף לעיר חדרה שתקצר את משך הנסיעה בנוסף אמור הפרויקט בעיר להסיט את התנועה הראשית העוברת כיום בתוך שכונת ויצמן. התנועה, אשר כיום יוצאת ונכנסת לחדרה דרך רחוב אהרונסון, תוסט אל הכביש החדש, ובכך תצמצם את נפח התנועה בשכונת ויצמן".